



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD LABIN**  
**VIJEĆE MJESNOG ODBORA LABIN DONJI**  
**PREDSJEDNIK**  
Labin, 28. kolovoza 2019.

## **ZAPISNIK**

sa sjednice Vijeća Mjesnog odbora LABIN DONJI održane dana 28. kolovoza 2019. godine u Klubu umirovljenika Labin Donji, Trg labinskih rudara sa početkom u 19,00 sati.

Prisutni: Darijan Čekada, predsjednik; Salmir Mrkaljević, član; Ifet Bešić, član;

Ostali: Danijel Žužić, savjetnik za komunalnu infrastrukturu u UO za komunalno gospodarstvo i upravljanje imovinom, Dino Šumberac, savjetnik za investicije u UO za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju i Loreta Blašković, v.d. pročelnica UO za poslove Gradonačelnika, Gradskog vijeća i opće poslove

Opravnani: Dean Milevoj, Dean Nestorović, Nevenka Belušić i Josip Štemberga

### **DNEVNI RED:**

1. Konzultacije s mjesnim odborom u izradi Proračuna za 2020. godinu

Darijan Čekada, predsjednik Vijeća Mjesnog odbora Labin Donji otvara sjednicu i pozdravlja prisutne. Utvrđuje da sjednici Vijeća Mjesnog odbora od ukupno 7 članova, prisustvuje njih 3, te da Vijeće nema potreban kvorum, ali da će se zbog terminskog plana donošenja proračuna konzultacije sa gradskom upravom održati.

Daje riječ Danijelu Žužiću koji pozdravlja prisutne i upoznaje članove vijeća sa problematikom kojom se susreću građani sa područja Mjesnog odbora Labin Donji. Nove zgrade imaju problema sa odvodnjom i parkiranjem, također postoje zahtjevi za postavljanjem javne rasvjete jer nedostaje na određenim dijelovima ili treba zamijeniti stare živine žarulje. Sveukupno zahtjevi na području Mjesnog odbora Labin Donji iznose 9.500.000,00 kn, a sa kompletnom sanacijom Novih zgrada, sredstva bi se popela na 10-11 mil.kn. U 2019. godini što se tiče parkirališta i sanacije cesta, na području naselja Streljana kod Dječjeg vrtića „Gloria“ radilo se asfaltiranje prilaza i saniranje dijela gdje je voda nosila materijal, riješen je i problem sa bankinom pa se tu utrošilo 110.000,00 kn. Kroz redovno održavanje riješio se spoj makadamske ceste od crkve prema izlazu kod rudnika, napravio se oborinski kanal, asfaltirao se i proširio izlaz. U ulici Balda Lupetine, stambeni objekt kuć.br.18-20, imao je problem sa prilazom zbog nekadašnje „kovice“ koja se čistila i s kamionima se uništilo prilaze, te se sanirao najkritičniji ulazni dio i oko navedenih stambenih zgrada te je utrošeno 80.000,00 kn. U ulici Matka Laginje, kuć.br. 22-24 i 18-20 sanirano je parkiralište u vrijednosti 60.000,00 kn. U naselju Starci postavio se rasvjetni stup na dijelu gdje je nedostajao. Kod kafe bara „Formula“ također je bio problem oborinske odvodnje, na pojedinim dijelovima postoje parcijalna rješenja, ali kod spomenutog kafića, kada pada kiša, voda se prelijeva na glavnu cestu i prema garažama koje poplavljuju, pa je stavljena rešetka. U ulici Vilete također se pojavio problem sa objektom koji se nalazi na najnižoj točki, cijeli sliv se spuštao u garažu koja je poplavila u više navrata, pa se i tu pronašlo djelomično rješenje sa odvodom. U naselju Starci na dječjem igralištu postavljen je stol za stolni tenis, uređen je plato, postavljeni su tlakavci i rasvjetni stup. Vezano za košnju trave na području Grada

Labina koja sveukupno iznosi 410 000 m<sup>2</sup>, najveći dio površine obuhvaća naselje Kature i Labin Donji, godišnje su planirane 2-4 košnje, mada stanari često pitaju da se kosi češće.

Salmir Mrkaljević pita da li je to moguće da se poveća broj košnji na 5-6 godišnje, jer je ovako ružno, te naglašava da on ponekad sam kosi trimerom ispred zgrade.

Danijel Žužić odgovara da ako se poveća broj košnji, to jako puno diže budžet, pa bi od iznosa 1.300.000,00 kn koliko se izdvaja za košnju došli na iznos od 2.000.000,00 kn. Taj iznos od 700.000,00 kn morati će se oduzeti od investicijskog ulaganja. Program održavanja iznosi cca 9.000.000,00 kn i tih 700.000,00 kn je velik iznos, sredstva komunalne naknade su namjenska i služe za održavanje.

Ifet Bešić ističe da nije riješen ni djelomično nijedan zahtjev od predloženih pet koje je predložio Mjesni odbor prošle godine.

Salmir Mrkaljević navodi da je javna rasvjeta u naselju „Harlem“ katastrofa, lampe ne bacaju svjetlost do ceste pogotovo u zimskim mjesecima, nije normalno da oni u centru grada ne mogu imati rasvjetu koja priliči 2019. godini, dok je u naselju Breg Ivanovci izrađena moderna rasvjeta. Na cesti koja skreće od semafora prema markatu, postoji velika rupa koju treba sanirati, ne može se ona sanirati na način da se baci malo šljunka i zakrpa. To je jedna od prometnijih cesta, a u najgorem je stanju. Pita zašto to ne može biti prioritet, te navodi da je u više navrata apelirao na to.

Danijel Žužić odgovara da je iz Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2019. godinu u naselju Kapelica utrošeno samo 20.000,00 kn, a na području Mjesnog odbora Labin Donji preko 400.000,00 kn.

Salmir Mrkaljević iskazuje nezadovoljstvo jer se u naselju Harlem već dugo nije ništa odradilo, parkiralište nije izgrađeno, nogostupi nisu obnovljeni kao ni nijedna cesta ni javna rasvjeta. Stambena zgrada „Ćeva“ je povijesna znamenitost, a u stvarnosti je ruglo. Smatra da ne može sve okolo Osnovne škole „Ivo Lola Ribar“ biti katastrofa. Shvaća da od Grada neće ništa dobiti pa pita da li mogu aplicirati na natječaje negdje drugdje.

Danijel Žužić odgovara da se na natječaje prijavljuju novi projekti, a redovno održavanje se ne može aplicirati. Također navodi da su se kod svih prije navedenih zahtjeva pojavili dodatni nepredviđeni radovi.

Salmir Mrkaljević pita koliko bi koštalo da se zamijene prije navedene lampe.

Danijel Žužić odgovara da je potrebno zamijeniti cijelu rasvjetnu glavu koja košta od 1.7000,00 do 2.000,00 kn.

Salmir Mrkaljević predlaže da se promijene njih 15-tak čija zamjena bi sa montažom došla cca 40.000,00 kn.

Danijel Žužić navodi da je sva postojeća javna rasvjeta u gradu Labinu, ucrtana u GIS-u, svi modeli po vrsti uključujući 100-tinjak starih živinih koje treba zamijeniti. Predlaže da se analizira taj dio pa će se konkretno vidjeti stanje i potreban broj. Također napominje da je zakonski određeno da se sva javna rasvjeta iznad 4000 K, mora opet mijenjati te je time velik broj gradova prisiljen novo uvedenu LED rasvjetu od 6000 K smanjiti. Labin je po tom pitanju u redu, gdje je stari natrij, to će mijenjati. Vezano za navedenu rupu na cesti, odgovara da će u mjesecu listopadu, otkopat 10-tak m<sup>2</sup> izvaditi materijal i sanirati. Cijela dionica od semafora kraj Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje do markata duga je 300 m<sup>2</sup>, te da bi se kompletno sanirala potrebno je 400.000,00 kn.

Salmir Mrkaljević smatra da bi se od zakupaca štandova na sajmu koji uništavaju cestu, trebalo ubirati po 1,00-2,00 kune, te da bi na kraju godine imali sredstva za obnovu ceste. Ako ne žele plaćati, neka presele štandove na šljunčani plato kraj autobusnog kolodvora. Također upozna je prisutne da se prije mjesec dana pojavila rupa na cesti kraj Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

Danijel Žužić odgovara da je to županijska cesta i da je javljeno nadležnima kako bi se isto saniralo.

Salmir Mrkaljević navodi da je svrha Mjesnog odbora da ukazuje na problematiku svog područja, ali isto tako očekuju da se prioritete riješe ili bar probaju riješiti.

Darijan Čekada upozna je prisutne da mještani iskazuju nezadovoljstvo radi deponije iznad kafe bara „Formula“, na privatnoj parceli iza garaža. Na toj parceli nalaze se 20-30 automobila koji zagađuju okoliš. Salmir Mrkaljević također ukazuje na ostavljene automobile na parkiralištima

Danijel Žužić odgovara da vezano za deponij automobila da će komunalni redari izaći na teren i izvidjeti situaciju. Također sukladno svojim ovlastima prometno – komunalni redar sankcionira nepropisno parkirana vozila i obavlja sve druge poslove iz nadležnosti redarstva. Svakih 10-15 dana obilazi parkirališta, popisuje napuštena vozila, dostavlja obavijest vlasniku za uklanjanje, zove procjenitelja da procjeni vozilo, ako vozilo ne bude otklonjeno u propisanom roku, poziva se ovlaštena tvrtka koja otklanja vozilo. Sam postupak dugo traje, a često se desi da vlasnici maknu vozilo s jedne pozicije i preparkiraju ga na drugu.

Salmir Mrkaljević smatra da je jedino rješenje kažnjavati vlasnike.

Danijel Žužić navodi da je ove godine bila u planu sanacija nogostupa kod ključara u ulici Mate Blažine uz stambenu zgradu na adresi Karla Kranjca 11 pa pita da li se prisutni slažu da se stavi kao prioritet za slijedeću godinu.

Ifet Bešić pita koliko je procijenjena vrijednost sanacije parkirališta u ulici Karla Kranjca kod kućnog broja 54.

Danijel Žužić odgovara da se radi o ukupnoj vrijednosti radova oko 120.000,00 kn, 5x12,5 m<sup>2</sup>.

Salmir Mrkaljević pita da li se razmišlja o izgradnji pravog kružnog toka kod cafe bara „Formula“, tamo često izlijeću automobili, a i ružno izgleda.

Dino Šumberac odgovara da je tamo napravljeno privremeno rješenje koje nikad nije projektirano s obzirom na idejni projekt vrlo zahtjevne zaobilaznice od Osnovne škole „Ivo Lola Ribar“, područne škole Kature prema Rapcu. Kad se ide u projektiranje, mora se riješiti i odvodnja.

Danijel Žužić odgovara da se radi o raskršću županijske ceste koja ide od centra prema Ripendi i nerazvrstane ceste prema Katurama.

Ifet Bešić pita da li se tako nešto može aplicirati prema EU fondovima.

Danijel Žužić odgovara da kad je postojao IPARD, moglo se aplicirati ceste koje povezuju ruralna područja, ali samo za jedinice lokalne samouprave ispod 10 000 stanovnika. Grad Labin je prelazio tu brojku te se nije mogao prijaviti, dok su susjedne općine mogle povući ta sredstva za asfaltiranje lokalnih puteva. Sada se Grad prijavljuje za opremanje nekih manjih infrastrukturnih zahvata i opreme vezanih za turističku ponudu kao što su npr. klupice u Rapcu, sanitarni čvor u Starom gradu. Od velikih infrastrukturnih projekata koji se sprema biti će projekt odvodnje, dok kod ovog tipa asfaltiranja to ide pod održavanje i investicije koje Grad mora održavati i koje se moraju isfinancirati iz sredstava dobivenih od komunalnog doprinosa.

Salmir Mrkaljević smatra da bi klupice i sl. opremu trebala postaviti tvrtka Valamar d.o.o., a da ne vjeruje da ne postoje EU projekti kojima bi se obnovile ceste u Labinu i povećala kvaliteta života ljudi u gradu. Navodi da se on osobno razočarao nakon prvih konzultacija vezanih za proračun, jer je smatrao da će bar dio onog šta članovi vijeća Mjesnog odbora predlože, biti prihvaćeno i napravljeno, a to očekuju i mještani koji ne mogu shvatiti da nema dovoljno sredstava u proračunu. Pita koja je onda svrha Mjesnog odbora i zašto se onda uopće sastaju.

Ifet Bešić navodi da se sajam u gradu održava već 20 godina i pita tko ima uvid koliko se novaca ubire od štandova i na što se on troši. Mještani snose sve posljedice uništavanja infrastrukture, a toga nemaju ništa, pa smatra da ga treba ili maknuti ili da dio tog novca ostane za sanaciju i zahvate na tom području. Naplaćivati bi trebali djelatnici KP „1.maj“ d.o.o., a ne da se iznajmljuje privatna firma koja to radi.

Danijel Žužić odgovara da naplatu vrši KP „1. maj“ d.o.o. koji od tih sredstava podmiruje sve troškove i Gradu plaća naknadu za korištenje javne površine za taj dan. Također smatra da trebaju angažirati zaštitarsku tvrtku zbog kontrole ilegalnih prodavača.

Salmir Mrkaljević misli da sajam ne treba maknuti, ali problem je da se posljedice uništavanja infrastrukture nikad ne saniraju.

Danijel Žužić navodi da su u tom dijelu grada izgrađene drvarnice.

Salmir Mrkaljević smatra da je sramota da su se drvarnice izgradile tek sada, da su trebale biti već puno prije.

Dino Šumberac navodi da se veći projekti sustavno rade svakih par godina, slijedeće godine je prioritet izgradnja Doma za starije osobe.

Salmir Mrkaljević odgovara da njemu osobno ne znači ništa izgradnja Doma za starije osobe, on želi poboljšati kvalitetu života sada, a ne da treba odseliti u Irsku.

Dino Šumberac navodi da će se u 2020. godini trajno osvijetliti Spomenik rudaru, završava se projekt rekonstrukcije gradskog stadiona prva faza izrade projektne dokumentacije po kojem se parkiralište i svlačionice izmiču s druge strane prema autobusnom kolodvoru. Također navodi da se za projekt dvoetažnog parkirališta kod Fine, te projekt sanacije Rudarske ulice, čeka natječaj.

Ifet Bešić ukazuje na bespravno izgrađen sazidan objekt iza stambene zgrade Karla Kranjca 31/1 te da je komunalni redar bio na uviđaju, napravio zapisnik i fotografirao. U toj kući skupljaju se narkomani, policija je obilazila teren, uhitili su osobe koje su proizvodile drogu, ali objekt nitko nije maknuo. Također navodi da su korisnici tog objekta u Socijalnom programu Grada Labina za stan u stambenoj zgradi, te bi trebalo poslati nadležne službe otkud struja u tom donjem objektu te misli da je prikopčana na brojilo u stanu.

Danijel Žužić odgovara da će opet poslati komunalne redare da izvide situaciju, naprave zapisnik i ostave obavijest za uklanjanje, nakon toga ide redovan postupak uklanjanja, rješenje o uklanjanju, itd. Zaključno, navodi predložene prioritete: zamjena javne rasvjete u ulici Antona Selana i Karla Kranjca koja će se analizirati, rješavanje rupe kod semafora, odlazak na teren komunalnih redara i zapisnički utvrđivanje stanja vezano za uklanjanje automobila, bespravno sagrađen objekt i deponiju auta iza kafe bara „Formula“, sanacija nogostupa kod ključara, provjera vezano za ubiranje novca za štandove na sajmu u koje prihode dolazi i da li bi se iz tih prihoda mogla zamijeniti javna rasvjeta.

Loreta Blašković upozna je prisutne da će se na temelju konzultacija sa Mjesnim odborom napraviti prijedlog Proračuna za 2020. godinu, koji će se 15. listopada 2019. godine uputiti na savjetovanje sa zainteresiranom javnošću. Savjetovanje će biti otvoreno 30 dana i u tom periodu građani će moći dati svoje prijedloge, primjedbe i mišljenja.

Kako se više nitko nije javio za riječ, predsjednik je zaključio sjednicu.  
Završeno u 20,10 sati.

**PREDSJEDNIK**

Darijan Čekada, v.r.

Zapisničarka: Loreta Blašković, v.r.

**DOSTAVITI:**

1. Darijan Čekada
2. Dean Milevoj
3. Salmir Mrkaljević
4. Dean Nestorović
5. Ifet Bešić
6. Nevenka Belušić
7. Josip Štemberga
8. Grad Labin - web
9. Arhiva